

Wir stellen ein!



Ort:

Radebeul

Bewerbungsfrist:

03.05.2026

Dauer:

Befristet

Kennziffer:

10/26/11

Sachbearbeiter Liegenschaftsverwaltung und Bau (m/w/d)

Staatliche Betriebsgesellschaft für Umwelt und Landwirtschaft



Über uns

Die Staatliche Betriebsgesellschaft für Umwelt und Landwirtschaft (BfUL) sucht zum frühestmöglichen Zeitpunkt am Dienstort Radebeul einen Sachbearbeiter Liegenschaftsverwaltung und Bau (m/w/d) im Geschäftsbereich 1 - "Verwaltung" befristet für 2 Jahre nach § 14 Abs. 2 TzBfG.

Die BfUL (www.bful.sachsen.de) ist ein Staatsbetrieb im Geschäftsbereich des Sächsischen Staatsministeriums für Umwelt und Landwirtschaft (SMUL). Sie erhebt Daten über den Zustand von Boden, Wasser und Luft sowie zu Umweltradioaktivität und Gewässerökologie mittels einer Vielzahl von Messnetzen, auch für den Bereich des Naturschutzes. Eine breite Palette von Aufgaben aus dem landwirtschaftlichen Untersuchungswesen komplettiert ihr Portfolio.

Im Fachbereich 11 "Allgemeine Verwaltung / Bau und Liegenschaften" des Geschäftsbereichs 1 der BfUL werden Sie ein interessantes und sehr umfangreiches Aufgabenfeld mit Bezug zum praktischen Aufgabenspektrum der BfUL finden. Zu den Hauptaufgaben zählen das nutzerseitige Objektmanagement für Dienstgebäude und Betriebsanlagen, die Sicherstellung des Registraturbetriebs, die Verwaltung des gesamten Fuhrparks sowie die zentrale Bearbeitung von Dienstreiseangelegenheiten. Mit Ihren Arbeitsergebnissen unterstützen Sie alle Geschäftsbereiche bei der Erfüllung ihrer vielfältigen Fachaufgaben.



Interessante Aufgaben

- Objektbetreuung/Bewirtschaftung von Dienstliegenschaften und Betriebsanlagen in enger Kooperation mit dem Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB)
- verwaltungsmäßige Umsetzung der nutzerseitigen Anforderungen gemäß RLBau Sachsen für Kleine und Große Baumaßnahmen einschließlich der Begleitung bei der Realisierung durch den SIB
- Ermittlung und Realisierung des Bauunterhaltes an Dienstliegenschaften in Zusammenarbeit mit SIB gemäß RLBau Sachsen
- Erfassen und Veranlassen von Maßnahmen des Kleinen Baubedarfs unter Berücksichtigung des Vergaberechts
- Organisation der Aufgabenerfüllung einer hausverwaltenden Dienststelle im Rahmen der Betriebsführung gemäß RLBau Sachsen
- Veranlassung und Überwachung der liegenschaftsrechtlichen Sicherung von Betriebsanlagen in Zusammenarbeit mit SIB / Bereich Zentrales Flächenmanagement
- vertragliche Absicherung von bauzeitlichen Flächeninanspruchnahmen und ggfs. Berechnung von Nutzungsentschädigungen
- Planung, Organisation, Durchführung, Sicherstellung und Nachbereitung logistischer Einsatzmaßnahmen (z.B. Umzüge, Störungen, Havarien)
- Betreuung des Strompools mit ca. 200 Abnahmestellen



Wir bieten Ihnen

- eine nach § 14 Abs. 2 TzBfG für zunächst 2 Jahre befristete Vollzeitstelle sowie die Möglichkeit in Teilzeit zu arbeiten
Das Arbeitsverhältnis wird für die Dauer von bis zu 2 Jahren befristet. Die Befristung erfolgt ohne Sachgrund gemäß 14 Absatz 2 des Teilzeit- und Befristungsgesetz (TzBfG). Bewerberinnen und Bewerber, die bereits in einem Arbeitsverhältnis mit dem Freistaat Sachsen gestanden haben, können daher leider nicht berücksichtigt werden. Eine entsprechende schriftliche Erklärung ist in den Bewerbungsunterlagen beizufügen.
- individuelle Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten für Ihre fachliche als auch persönliche Weiterentwicklung
- Jahressonderzahlung, vermögenswirksame Leistungen, Leistungsprämien und eine attraktive betriebliche Altersvorsorge
- ein interessantes und verantwortungsvolles Tätigkeitsfeld
- ein gutes Arbeitsklima in einem engagierten Team
- faire Vergütung nach den Regeln des Tarifvertrages und für den öffentlichen Dienst der Länder (TV-L) **bis zur Entgeltgruppe 9b** ([Entgelttabelle TV-L](#))
- einen anspruchsvollen und abwechslungsreichen Arbeitsplatz, auf dem Sie die Zukunft unseres Landes mitgestalten können
- hybride Arbeitsmodelle und flexible Arbeitszeiten, die zu Ihrer Work-Life-Balance passen
- Job-Ticket für den ÖPNV oder Deutschland-Ticket als Job-Ticket, Gesundheitsleistungen und Teamevents



Sie bringen mit

- abgeschlossenes Fachhochschulstudium (BA/FH) im Bereich Immobilienmanagement, Wohnungs- und Immobilienwirtschaft oder Vermögensmanagement mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft oder ähnliche, geeignete Studienrichtungen
- vertiefte, anwendungsbereite Kenntnisse im bürgerlichen Recht (insbesondere Schuldrecht, Sachenrecht, Eigentum), im Vergaberecht, im Grundbuchrecht und der RL Bau Sachsen
- fundierte Kenntnisse und sicherer Umgang mit den Microsoft-Office-Anwendungen
- Führerschein Klasse B



Von Vorteil wäre

Für die Ausübung Ihrer Tätigkeit wünschen wir uns von Ihnen:

- einschlägige Berufserfahrungen im Bereich Objektmanagement /Gebäudeverwaltung
- technisches Verständnis
- Erfahrungen im Umgang mit QGIS oder ArcGIS Desktop
- Kenntnis der deutschen Sprache, mindestens C1-Niveau gemäß des Gemeinsamen Europäischen Referenzrahmens für Sprachen
- verhandlungssichere mündliche und schriftliche Ausdrucksfähigkeit

Darüber hinaus ist von Vorteil:

- Sozialkompetenz, Eigenverantwortung und Teamfähigkeit
- eine strukturierte, zuverlässige und selbständige Arbeitsweise wie auch Organisations- und Durchsetzungsvermögen
- eine schnelle Auffassungsgabe



Ihre Bewerbung

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir freuen uns auf Ihre vollständige Bewerbung (Lebenslauf, Nachweise von Abschlüssen, Qualifikationsnachweise, Arbeitszeugnisse) über unser elektronisches Bewerberportal.

[Direkt bewerben](#)

Sie haben Fragen? Rufen Sie uns gern an – Frau Huhle Telefon 0351 85474 121, steht Ihnen bei Fragen zum Bewerbungsprozess zur Verfügung.

Schwerbehinderte Menschen und ihnen gleichgestellte Personen berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Gehören Sie zu diesem Personenkreis, fügen Sie bitte Ihrer Bewerbung einen Nachweis bei. Frauen werden ausdrücklich aufgefordert, sich zu bewerben. Bei gleicher Eignung werden Bewerberinnen bevorzugt eingestellt. Die Sächsische Staatsverwaltung setzt auf ein Arbeitsumfeld, an dem jeder Mensch gleichberechtigt und selbstbestimmt teilhaben kann und wir freuen uns über Bewerbungen von Menschen ungeachtet der ethnischen Herkunft, des Geschlechts, des Alters, der Religion oder der Identität.

Klicken Sie bitte hier für Hinweise zum [Datenschutz](#) und zur [sicheren elektronischen Kommunikation](#)