

Wir schaffen mehr als Räume!



Kennziffer:
2026-042

Ort:
Leipzig

Bewerbungsfrist:
08. April 2026

Wir suchen Sie für die Mitarbeit in der

Liegenschaftsverwaltung (m/w/d)

befristet für die Dauer von zwei Jahren in Vollzeit im Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Geschäftsbereich Zentrales Flächenmanagement, Außenstelle Leipzig



Über uns

Der Staatsbetrieb SIB, bestehend aus der Zentrale in Dresden, sieben Niederlassungen in ganz Sachsen und dem Geschäftsbereich Zentrales Flächenmanagement (ZFM), gewährleistet ein professionelles, nach betriebswirtschaftlichen Grundsätzen ausgerichtetes Liegenschafts- und Baumanagement für den Freistaat Sachsen.



Interessante Aufgaben

Der Geschäftsbereich ZFM ist zentraler Ansprechpartner für die Belange der landeseigenen Grundstücke sowie als gesetzlicher Erbe und als staatliche Ökoflächenagentur. Der Fachbereich Siedlungsgebiete betreut das Immobilienportfolio des Freistaates Sachsen in den Städten, Gemeinden und sonstigen Ortslagen (Siedlungsgebiete). Er arbeitet mit einem breiten Netzwerk aus Verbänden und Fachinstitutionen zusammen und kooperiert eng mit den Kommunen.

Wir freuen uns auf Ihre Unterstützung in folgenden Aufgabenbereichen:

- Mitarbeit bei Erwerb, Tausch und Veräußerung von Grundstücken
- Mitarbeit bei der Bestellung von Erbbaurechten, Vermietung, Verpachtung und sonstige Überlassung von Grundstücken sowie Verwaltung und Bewirtschaftung staatlicher Grundstücke
- Mitarbeit bei der Bereitstellung von Flächen an Landeseinrichtungen und an staatsnahe Einrichtungen
- Rechnungsbearbeitung: Prüfung und Zahlbarmachung von Rechnungen und Zuordnung zur jeweiligen Kostenstelle

- Zentrale Rechnungserfassung für die Außenstelle
- Pflege der Liegenschaftsdatenbank
- Vetreterung des Vorzimmers bei Urlaub oder Krankheit



Wir bieten Ihnen

- Vereinbarkeit von Beruf und Familie, u.a. flexible Arbeitszeiten sowie mobiles Arbeiten im Rahmen der geltenden Dienstvereinbarungen
- einen modern ausgestatteten Arbeitsplatz
- eine leistungsgerechte Vergütung; die Eingruppierung bestimmt sich nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst der Länder (TV-L) und erfolgt bei Beschäftigten in **Entgeltgruppe 6 TV-L**
- eine teilzeitgeeignete Anstellung
- attraktive (Sozial-) Leistungen des öffentlichen Dienstes (Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge, betriebliches Gesundheitsmanagement), 30 Tage Urlaub
- persönliche und fachliche Entwicklung durch umfangreiches Fortbildungsangebot
- das Angebot eines Deutschlandtickets als JobTicket



Sie bringen mit

- Laufbahnbefähigung für die Laufbahngruppe 1, 2. Einstiegsebene des nichttechnischen Verwaltungsdienstes oder
- erfolgreich abgeschlossene kaufmännische Berufsausbildung, beispielsweise als Kaufmann/ Kauffrau der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft oder
- erfolgreich abgeschlossene Berufsausbildung als Verwaltungsfachangestellte(r) oder in einem vergleichbaren Berufsbild

Erwartet werden darüber hinaus:

- anwendungsbereite Fachkenntnisse in den für die Tätigkeit notwendigen Rechts- und Sachgebieten (bspw. Erbrecht, Insolvenzrecht, Vollstreckungsrecht)
- allgemeine Kenntnisse im Zivilrecht, insbesondere im Mietrecht
- Zuverlässigkeit, Belastbarkeit und Flexibilität
- Kommunikationsfähigkeit, Dienstleistungsorientierung und Innovationsbereitschaft
- sicherer Umgang mit branchenüblicher und PC-Standardsoftware
- sehr gute Deutschkenntnisse (mind. C1 oder ein in Deutschland erworbener Schulabschluss bzw. eine abgeschlossene Berufsausbildung in deutscher Sprache)
- Führerschein der Klasse B und die Bereitschaft zum Führen eines Dienstfahrzeuges



Ihre Bewerbung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung (Anschreiben, Lebenslauf, Nachweis Studien/Berufsabschluss), unter der Kennziffer 2026-042 per E-Mail bis 08.04.2026 an bewerbungen@sib.smf.sachsen.de (Anlagen in einer PDF-Datei max. 10 MB). Als Ansprechpartner steht Ihnen Herr Nitsche, Telefon 0351 8135 1406, zur Verfügung.

Sofern Sie bereits beim Freistaat Sachsen beschäftigt sind, werden Sie gebeten, in Ihrem Bewerbungsschreiben das Einverständnis zur Einsichtnahme in Ihre Personalakte zu erteilen.

Die Befristung des Dienstpostens erfolgt nach § 14 Absatz 2 des Teilzeit- und Befristungsgesetzes (TzBfG). Bewerber, die bereits in der Vergangenheit in einem Arbeitsverhältnis mit dem Freistaat Sachsen gestanden haben, können daher bei dieser Auswahlentscheidung leider nicht berücksichtigt werden. Eine entsprechende Erklärung ist den Bewerbungsunterlagen beizufügen.

Schwerbehinderte und ihnen gleichgestellte Personen berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Gehören Sie zu diesem Personenkreis, fügen Sie bitte Ihrer Bewerbung einen Nachweis

bei. Dem Staatsbetrieb SIB ist außerdem daran gelegen, die gesetzliche Verpflichtung zur Förderung weiblicher Bediensteter umzusetzen. Bewerbungen qualifizierter Frauen sind daher ausdrücklich erwünscht.

Hinweis zum Datenschutz: Sie werden darauf hingewiesen, dass mit Ihrer Bewerbung die elektronische Verarbeitung Ihrer persönlichen Daten bis zum Abschluss des Stellenbesetzungsverfahrens verbunden ist. Welche Rechte Sie haben und zu welchem Zweck Ihre Daten verarbeitet werden sowie weitere Informationen zum Datenschutz haben wir auf unserer **Webseite** zusammengestellt.