

## Wir schaffen mehr als Räume!



© Albrecht Voss

Kennziffer:  
2025-212

Ort:  
Dresden

Bewerbungsfrist:  
5. Februar 2026

Wir suchen Sie als

### Ingenieur/in für Versorgungstechnik (m/w/d)

unbefristet in Vollzeit im Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Niederlassung Dresden II



#### Über uns

Der Staatsbetrieb SIB, bestehend aus der Zentrale in Dresden, sieben Niederlassungen in ganz Sachsen und dem Geschäftsbereich Zentrales Flächenmanagement, gewährleistet ein professionelles, nach betriebswirtschaftlichen Grundsätzen ausgerichtetes Liegenschafts- und Baumanagement für den Freistaat Sachsen.



#### Interessante Aufgaben

Der Bereich Betriebstechnik ist für die Koordination von Neubau- und Sanierungsmaßnahmen in den Liegenschaften des Freistaates Sachsen mit Schwerpunkt Hochschulbau in der Stadt Dresden und Umgebung zuständig (z.B. TUD, HTW, HfBK).

Zu Ihren **Aufgaben** zählen gebäudetechnische Leistungen überwiegend aus dem Fachgebiet Heizung, Lüftung, Klima und Sanitär sowie anteilig aus nutzungsspezifischen Anlagen (Labortechnik, Feuerlöschanlagen, Küchentechnik, Medien-versorgung).

Weiterhin wird angestrebt, Ihnen anteilig Aufgaben im Bereich Fördertechnik zu übertragen. Erfahrungen auf diesem Gebiet wären von Vorteil aber nicht Bedingung. Schwerpunkt ist die Vorbereitung, Planung, Bauüberwachung, Abnahme und Abrechnung von Neu-, Um- und Erweiterungsbauten sowie Bauunterhalt entsprechend aller Leistungsphasen der HOAI.

Des Weiteren erwartet Sie bei uns:

- Mitwirkung bei der Vergabe von Bau- und Planungsleistungen
- Betreuung, Koordinierung und Kontrolle der zur Aufgabenerfüllung gebundenen Ausführungsfirmen und freiberuflichen Fachingenieure hinsichtlich Terminen, Kosten und Qualitäten
- Prüfung von Planungsunterlagen, Leistungsverzeichnisse, Angebote, Aufmaße und Rechnungen
- Durchführung von Abnahmen und Koordination von Schnittstellen zu anderen Gewerken
- Gewährleistungs- und Nachtragsmanagement einschließlich der Mängelbeseitigung

- baufachliche Beratung der Nutzer
- Kontrolle der Einhaltung der öffentlich-rechtlichen Bestimmungen



## Wir bieten Ihnen

- Vereinbarkeit von Beruf und Familie, u.a. flexible Arbeitszeiten sowie mobiles Arbeiten im Rahmen der geltenden Dienstvereinbarungen
- einen modern ausgestatteten Arbeitsplatz
- eine leistungsgerechte Vergütung; die Eingruppierung bestimmt sich nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst der Länder und erfolgt für Beschäftigte in **Entgeltgruppe 11 TV-L**; für Beamte bestehen Entwicklungsmöglichkeiten bis zur **Besoldungsgruppe A 11**
- eine teilzeitgeeignete Anstellung
- attraktive (Sozial-) Leistungen des öffentlichen Dienstes (Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge, betriebliches Gesundheitsmanagement), 30 Tage Urlaub
- persönliche und fachliche Entwicklung durch ein umfangreiches Fortbildungsangebot
- das Angebot eines Deutschlandtickets als JobTicket



## Sie bringen mit

- Ein abgeschlossenes Hochschulstudium (Diplom (FH), Bachelor oder höherwertig) in der Fachrichtung Versorgungstechnik/ Technischen Gebäudeausrüstung oder vergleichbar
- Berufserfahrung in dem oben beschriebenen Aufgabengebiet bzw. aus einer Tätigkeit in einem Ingenieurbüro, einer Baubehörde oder einer Ausführungsfirma sind von Vorteil.
- Erfahrungen in der Projektleitung und der Koordination und Kontrolle mehrerer Planungsbeteiligter
- Erfahrungen in der Projektabwicklung über alle Leistungsphasen der HOAI

**Erwartet** werden darüber hinaus:

- Kenntnisse in der Planung und Realisierung von Baumaßnahmen entsprechend HOAI
- Kenntnisse der fachbezogenen Verwaltungs- und Rechtsgrundlagen (VOB, HOAI, Baurecht, etc.) und der technischen Regelwerke
- anwendungsbereite Kenntnisse in den MS-Office-Programmen
- hohe Belastbarkeit, Zuverlässigkeit sowie Verantwortungsbewusstsein
- sicheres Auftreten sowie eine selbständige, flexible und ergebnisorientierte Arbeitsweise
- ausgeprägte Fähigkeit zur Koordination technisch komplexer Sachverhalte sowie zur kollegialen fachübergreifenden Zusammenarbeit
- sehr gute Deutschkenntnisse (mind. C1 oder ein in Deutschland erworbener Schulabschluss bzw. eine abgeschlossene Berufsausbildung in deutscher Sprache)
- Führerschein Klasse B und die Bereitschaft zum Führen eines Dienstfahrzeuges



## Ihre Bewerbung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung (Anschreiben, Lebenslauf, Nachweis Studienabschluss), unter der Kennziffer 2025-212 per E-Mail bis 05.02.2026 an [bewerbungen@sib.smf.sachsen.de](mailto:bewerbungen@sib.smf.sachsen.de) (Anlagen in einer PDF-Datei maximal 10 MB). Als Ansprechpartnerin steht Ihnen Frau Orlamünder, Telefon 0351 8135 1404 zur Verfügung.

Sofern Sie bereits beim Freistaat Sachsen beschäftigt sind, werden Sie gebeten, in Ihrem Bewerbungsschreiben das Einverständnis zur Einsichtnahme in Ihre Personalakte zu erteilen.

Wir suchen Sie unabhängig von Alter, Religion, Geschlecht, sexueller Orientierung und Herkunft. Schwerbehinderte Menschen und ihnen gleichgestellte Personen berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Gehören Sie zu diesem Personenkreis, fügen Sie bitte Ihrer Bewerbung einen Nachweis bei. Frauen werden ausdrücklich aufgefordert, sich zu bewerben. Bei gleicher Eignung werden Bewerberinnen gemäß § 4 Abs. 5 Sächsisches Gleichstellungsgesetz bei entsprechender Unterrepräsentanz von Frauen bevorzugt eingestellt.

**Datenschutz:** Sie werden darauf hingewiesen, dass mit Ihrer Bewerbung die elektronische Verarbeitung Ihrer persönlichen Daten bis zum Abschluss des Stellenbesetzungsverfahrens verbunden ist. Welche Rechte Sie haben und zu welchem Zweck Ihre Daten verarbeitet werden sowie weitere Informationen zum Datenschutz haben wir auf unserer [Webseite](#) zusammengestellt.